



省人大常委会副主任马秋林 莅临天启·香聚雅苑项目调研



关注民生实事，关心百姓生活。2021年12月7日，省人大常委会副主任马秋林一行莅临天启·香聚雅苑，专题调研省政府2021年民生实事项目实施进展情况。市、区领导李林、张耀钢、蒋自平、高宏伟、江建文、周庆中、施小平、王桥陪同调研。

天启控股集团董事长方沛琪向调研组一行介绍了香聚雅苑

项目的开发建设和交付情况。马主任对天启·香聚雅苑项目克服困难，圆满完成目标并向业主递交满意答卷，给予了充分肯定。

天启·香聚雅苑属于武进城区棚改及安置区项目，主要用于湖西新村地块、随园西侧地块、梅家村及周边地块、诸家村及周边地块、管家村及周边地块、西南河沿地块、中蒋村及周边地块

等项目所涉及的拆迁安置。项目由常州市武进棚湖区改造投资有限公司投资，江苏天启房地产开发有限公司的子公司常州市天聚置业有限公司开发。

项目东至玉塘路、南至聚湖东路、西至长沟路、北至金鸡东路。项目总投资21亿元，其中棚改专项债14亿元；总建筑面积约36.2万平方米（地上约

28.4万平方米，地下约7.8万平方米），住宅建筑面积25.65万平方米，共16幢、2416套；商业建筑面积1.7万平方米，卫生服务站、居家养老服务用房等公建配套面积0.79万平方米。项目东、西两区各有8幢高层住宅和3幢商业配套用房及一座地下停车场（含人防工程）。

项目自2019年6月开工建设以来，得到各级党委政府的高度重视和大力支持，得到社区和广大居民的理解、配合，在甲方、职能部门和参建方等社会各界的共同关心下圆满完成。即使历经超强台风“利奇马”、新型冠状病毒疫情等考验，始终高效优质保证整体进度，项目于2021年7月顺利启动交付。（袁晓林）



市委书记陈金虎一行 莅临天启·宏亿车间项目督查指导



2021年12月28日，市委书记陈金虎，市委副书记、代理市长盛雷带队莅临天启·宏亿车间项目，督查经开区重大项目建

设进展情况。市政协主席白云萍等市四套班子领导，经开区领导顾伟国、周永强、冯旭江参加活动。

江苏宏亿汽车安全系统精密零部件项目（简称：宏亿车间项目）由江苏宏亿钢管有限公司投资建设，江苏天启建设有限公司承建。项目总投资15亿元，新增用地100亩，新建智能化工厂、研发办公楼等建筑6万平方米，购置汽车安全系统管片生产线、精密焊管及焊拔管生产线及其它生产设备264套，达产后可新增被动安全部件、汽车减震器部件、汽车转身部件、汽车底盘系统部件等汽车精密零部件1000万套的生产能力，预计新增年产值18亿元，税收超8000万元。项目已于2021年6月开工建设，计划于2022年12月竣工投产。

天启将继续坚守“建设理想家”的企业愿景，坚定走质量之路品牌发展的信念，坚持以质量安全为核心，秉承极致追求、追求极致，极致努力、努力极致

的精神，快速、优质、有序、高效地做好重大项目现场管理，不负期望圆满完成工程建设任务，交上一份满意的答卷。（纪五霞）



认真履行职责 积极建言献策

董事长当选为常州市工商联(总商会)第十六届执委会常委

董事长当选为政协常州市武进区十五届委员会常务委员

1月4日至6日,中国人民政治协商会议常州市武进区召开第十五届委员会第一次会议,选举产生了政协常州市武进区十五届委员会主席、副主席和常务委员。董事长方沛琪当选为常务委员。大会号召要更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,坚定信心、迎难而上,开拓进取、砥砺前行,为武进贯彻“532”发展战略、争当现代化建设标杆作出新的更大贡献!



1月10日,常州市工商业联合会(总商会)召开第十六次代表大会,选举产生了市工商联

(总商会)新一届领导班子、领导机构,董事长方沛琪当选为常州市工商联(总商会)第十六届执行委员会常务委员。



市委书记陈金虎代表市委、市人大、市政府、市政协,向大会的召开表示祝贺,向全市广大工商联会员和民营经济人士致以诚挚问候,并充分肯定了市工商联在我市经济社会发展中所作的积极贡献,希望市工商联新一届领导班子,团结和带领全市各级工商联组织、全体会员和广大非公经济人士,扛起“争当表率、争做示范、走在前列”的光荣使命,同心同德、攻坚克难,奋发进

取、勇攀高峰,不断开创“两个健康”工作新局面,在新的起点上推动我市工商联事业和民营经济发展迈上新台阶。

肩负使命参会,传达落实精神。董事长继任武进区政协常务委员后,又当选市工商联(总商会)第十六届执行委员会常务委员,充分彰显了社会各界对天启的认可和信任,这是一份荣誉,更是一份责任,身肩重任不容辜负,定当积极建言献策,认真履职尽责,充分发挥参政议政和桥梁纽带的作用,更好地服务社会。同时,也将振奋人心、鼓舞士气的会议精神传达下去,激励、带领企业上下同心,以拼搏的姿态,冲刺的速度贯彻落实会议精神,担当尽责,砥砺前行,凝聚强大发展力量,为谱写新时代常州工商联事业新篇章和区域经济社会高质量发展,作出新的更大的贡献。(纪五霞)

中标简讯

本报讯(经营部)2021年12月8日,江苏天启建设有限公司中标年产500套智慧型一体化排水系统项目。本工程位于江苏省常州市武进高新区武宜南路东侧、景德路南侧,中标面积17025平方米,中标金额2877.73万元。(沈育丹)

图片新闻



2021年12月8日上午,武进区召开工商联(总商会)第十一次会员代表大会第三次全体会议,报告十一届一次执行委员会选举结果,董事长方沛琪当选为新一届执行委员会常务委员。(纪五霞)



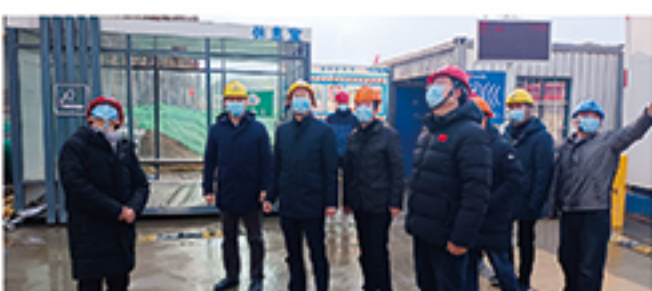
2021年12月9日上午,金坛区人大常委会一行莅临天启金坛华罗庚实验小学项目,视察2021年民生实事项目实施进展情况。(顾燕)



2021年12月15日,经开区召开工商业联合会成立大会暨民营经济统战工作会议,选举产生了经开区工商联第一届执行委员会主席、副主席和秘书长。董事长方沛琪当选为第一届执行委员会副主席。(王兴盛)



2021年12月23日下午,市建筑行业协会召开第七届一次会员代表大会,选举产生了第七届理事会。董事长方沛琪当选为副会长,天启建设获选为副会长单位。(韩晓芬)



1月1日,常州市住房和城乡建设局局长彭毅一行莅临天启青龙一中项目,调研节日期间疫情防控措施落实情况。(纪五霞)



1月2日上午,横林镇召开第五届人民代表大会第一次会议。大会回顾了五年来横林镇所取得的成绩,勾勒未来五年奋斗路径,谋划了下一年工作思路,选举产生了新一届人大、政府领导班子,投票表决产生了横林镇2022年10件民生实事项目,董事长方沛琪作为人大代表参加会议。(张静婷)

命运与共攀新篇

天启2022年度大会暨“迎新团圆宴”圆满举行



擘画新蓝图,续写新篇章。1月3日下午,天启控股集团2022年度大会暨“迎新团圆宴”圆满举行。天启人欢聚一堂,共襄年度团圆盛宴,以感恩之心分享硕果,以拼搏之心戮力同行,以奋进之心共话未来。

短视频《2021年度记忆》带着大家回顾了2021一起经历的点点滴滴,那些值得重温和闪光的画面,凝聚着天启人2021年的汗水与荣光,经历不平凡2021年,健康活着就是最大的成功!天启控股集团2021年取得了前所未有的好成绩,实现营业收入超30亿,实现税收超8000万元,这一系列佳绩的背后是有一群勇敢的先行者,以榜样之名引领前行。

短片《榜样的故事》,生动再现了天悦项目部安全助理陈敏,在面对家庭出现的一系列困难时的果敢、坚定和担当,而这一切得益于师傅陈桂钧的悉心教导,师徒二人在大会现场分享了个人心得和体会,既有对彼此的感谢,更有对未来的憧憬。

人是企业发展的第一要素,天启的发展与壮大,需要所有天启人用实干与奋进创造价值,为这艘大航船稳健前行添能加油。2021年,面对严峻的外部环境,天启人同心同行,以激情满怀的姿态齐头并进。在企业持续健康发展的同时,涌现出一批用实际行动践行榜样精神的人,他们勤奋、踏实、务实、精进,用实干创造价值,在平凡的岗位上干出了不平凡的成绩,他们都是天启的榜样人物。为表彰榜样人物,汲取榜样力量,2021年,共评选出个人奖59个,先进集体奖4个,优质工程、绿色施工、标化工地等优秀项目奖10个。大会现场进行了榜样人物表彰颁奖,部分获奖者发表获奖感言,分享工作心得与体会。



仰首是春,俯首是秋,转眼股权激励制度实施已有一年,为汇报实施情况及成果,天启建设在年会现场召开了2022年第一次股东会议。会议简要回顾了股权激励制度实施一年的基本情况,通过了《股权激励管理委员会【2022】01号决议》,股权激励委员会主任方沛琪讲话并颁发了分红股分红纪念证书。本次获得优秀项目工程师的黄龙和分享分红感言,感谢公司给予平台和信任!表示会一如继往地带领好团队,管理好项目,力争创造更大的价值。



一起向未来,明天更美好。董事长发表了振奋人心的《一起向未来》主题讲话,为2022年更好地发展指明了方向。

越是艰难困苦,越要拼搏顽强,我们的目标不仅是眼前的岁月静好,而是未来的星辰大海。新征程,新使命,新机遇,新发展,2022年,我们要保持“咬定青山不放松”的韧劲,鼓足“不破楼兰终不还”的干劲,以蓬勃向上的朝气,无所畏惧的勇气,敢打敢拼的锐气,在危机中育先机、于变局中开新局,认准方向、团结一心,砥砺前行,一起向着更加美好的未来出发!(戴河林)

特别企划

2021 年度记忆

编者按：回眸 2021，这一年我们夯基础、建机制、控关键、企业发展持续稳健；这一年我们闯市场、寻突破、促合作，房产开发硕果累累；这一年我们战雨天、抢晴天、保进度，项目推动铿锵有力；这一年我们树标准、勤履责、严落实，企业管理规范高效；这一年，我们砥砺前行，承载了更多的汗水与荣光。2021年，一起经历的点点滴滴，有太多值得重温 and 闪光的画面……

部分展示

信仰（党建引领 红色指引）



读书日党史学习授书仪式

经开区建设局党建共建活动

横林建设局党建共建活动

天启党总支党建共建活动

天启党总支党建共建活动

关怀（铭记关怀 健康发展）



省人大常委副主任马秋林莅临项目调研指导

省建设厅专家莅临公司指导

市委书记陈金虎一行领导莅临项目调研指导

副市长李林莅临项目调研指导

副市长王春莅项目调研指导

担当（践行使命 有所作为）



获评经开区纳税大户

获评横林镇纳税大户

董事长当选经开区工商联主席

董事长当选经开区侨联副主席

董事长当选武进区工商联执委会常委

文化（思想共鸣 筑梦前行）



安全生产知识竞赛

三八妇女节活动

师徒结对传帮带活动

五四青年节活动

重阳节敬老慰问活动

经营（精细管理 提质增效）



年度工作会议

劳务新春座谈会

“创想·创联”动员大会

安全生产月动员大会

半年度工作会议

开发（群策群力 成绩斐然）



天启·文璟府营销中心盛大开放

香泉苑项目收官交付

天启文璟府盛大开盘

天启文璟府项目开盘

天启文璟府荣获江苏省人居环境优秀楼盘

进步（高光时刻 再接再厉）



2020年度
五星级党组织
★★★★★
江苏常州经济开发区组织部
二〇二一年七月

江苏省认定
建筑企业技术中心
江苏省工业和信息厅 江苏省住房和城乡建设厅

江苏天启控股集团有限公司
2020年度纳税大户奖
(第七名)

2020年度
纳税大户铜奖

二〇二〇年度
**★★★★★
明星企业**



永不放弃的追寻 —— 观《理想之城》有感

看完《理想之城》却让我颇为感触，可能是自己也身在建筑业职场，对于这个行业一切都显得那么陌生又期待，自己的空白让我疯狂的想从一切东西上汲取到行业的知识，包括一部电视剧，都让我觉得能使我成长。然而确实，理想之城不愧为一部好的建筑业电视剧，里面的造价、分包、审计、材料等一系列字眼对我来说有着另一番阐述，我们现在就来谈谈剧中人物及我的观后感吧。

于和伟，是我在剧中最关注的人物之一。他饰演的董事长，总能让我

想到我们董事长方总。每个老板都有不同的风格，但似乎也总有共性，比如，重视贤才，委以重任；比如，伟大的愿景；比如，坚定不移的决心。作为最高负责人，往往想做什么事都不是说说而已，想好了就会做，困难重重，没关系，只要能达到目标就行。董事长就是一个舵手，他的眼睛始终看着正确的方向，我作为下属，就是紧跟他的步伐，要不然就会被甩下，不不是你，不不是我。即使我们没有登顶的心，也要看清舵手所指引的方向。

苏筱，天才正直，职场上少有的才女，过目不忘，数据感极强，让我印象深刻。她对造价的理解就是一张价格表，清楚地显示项目上所有的开支，和夏明的深谙世故、老谋深算又形成了鲜明的对比，职场上胜出的可以不仅仅是人际关系，而是把事情做好，这种让人敬佩的职业素养和乐观的性格，才能让别人真正的欣赏。

夏明，赵又廷演的夏明是个老油条却不失善良本性的职场精英。他早就看透了人与人之间复杂关系和套路，他说的最经典的一句话：

“造价表在我看来是一张人际关系表”，让我受益匪浅。他认为没有破坏这种环境的必要，只要守住天科，善于抓住时机，步步为营，在复杂环境下，成为赢家，成为规则的制定者。

人生如戏，戏如人生，剧中的故事让我明白，虽然生活不只是工作，但是工作是为了生活，人总要为自己而去奋斗，生活才会更好。每时每刻都要努力提升自己，学习知识，善于管理情绪，哪怕遇到困难，跌倒了再爬起来，也比蹉跎了岁月后回望自己，要来的更有滋有味。

■文/王泰金

翠竹公园游记

虽已至12月，照理说这个时候已入冬天气应该以寒冷为主，可是不知道为什么今年的冬天忽冷忽热，让人摸不着头脑。难得的周末不想百无聊赖的刷手机度过，一查天气6-18℃，听说翠竹公园有片美丽的水上红杉林，想想已经去过常州各大公园的我还没见过水上红杉，那就说走就走。

带上家人，开启导航，驱车20分钟到达目的地，现在到那停车都是个问题，居然没有专用停车场，无奈沿着公园转了2圈，还是在周边的一个居民小区口找了一个车位。话说天气是真不错，我们到达公园的时候正是风和日丽、阳光明媚，公园里一群又一群的人有的在晒太阳、有的在健身、有的带着孩子在骑自行车，还有的在钓鱼。我们沿着小路一步步走到了传说中的红枫林，穿梭在树林间的木桥上，领略秋日之美，别有一番韵味。两边都

是拍照的人，还有的在拍抖音，难怪能成为网红。红杉林不大，一片落羽红杉，很是治愈，随手拍一张那都是大片。

沿着公园的内部路慢悠悠的晃着，路上三三两两的游人，让我印象最深刻的就是有好多个奶奶级的闺蜜群，自带瓜子和橘子等，坐在公园的长椅上，一边聊天一边吃东西，好不惬意。不禁让我幻想起我的老年生活，虽然头发花白，也要穿上靓丽的衣服，约上老朋友们一起找一个这样宁静的公园唠唠嗑。

公园不大，很快就溜达完了一圈，给我的感觉就是在闹市中有这样一方净土，能够让大家远离电子产品，走出家门，和家人朋友感受一起大自然的馈赠-新鲜空气。我已经在想下个周末去哪个公园打卡了，还没来翠竹公园打卡的朋友可以考虑下来此打卡哦。

■文/韩晓芬



偶像

我相信每个人都有偶像，我也一样，而且不停更换。可能我不是一个合格的粉丝，但我觉得自己定义偶像的标准是正确的。何为偶像？他得具备被信仰的发光点，得有让人前进的动力。否则，就不能成为偶像，只能算是博尔一笑的小丑。

我的偶像是蔡徐坤。初识他是在《偶像练习生》的舞台上。他一上台，帅气的外表及超酷的舞台表现力立即把我圈粉了。爱美是人的天性，如果仅是有着一张好看的皮囊，我想可能就会止步于节目结束吧！在他成名以后，并没有像大多流量明星那样跨界出镜，而是静下心来做自己的音乐，我觉得能做到这点非常难能可贵！



可能有人问：为什么喜欢蔡徐坤？我欣赏他对梦想的执着！是他让我对生活充满希望，让我努力去追求梦想，他让我相信，只要努力了，生活就一定会奖励一颗糖。”

看着自己的偶像比自己年轻，比自己优秀，比自己更努力，我们有什么理由不努力？浪费大好的时光呢？我戒掉了游戏，卸载了抖音，把手机里的电视剧换成了考证的视频资料。时间一旦充分利用，日子就过的充实起来。当别人羡慕我手握好几本证时，却不能想象我努力的过程！

我曾遇到过一个小伙子，工作不踏实，性格很浮躁，一边打着游戏，一边抱怨着薪水不如别人，总说自己是拿着挖白薯钱，干着卖白粉的事。可事实真的如此吗？

他逢人就抱怨工资低，成天一副苦仇深的样子。出于好奇我观察了他一段时间，发现他常对着现场发呆！有一次，我问对着施工现场发呆的他在干什么？他说领导让他在现场看着，至于看到什么，他竟无言以对。同样是年轻的小伙子，差距一目了然。

没有人天生就能成为偶像，无非是他身上都或多或少有让人倾味的闪光点，如礼貌、乐观、好学、上进等等，而那些闪光点正好切中我们某方面的期待值。

我时常关注蔡徐坤，看到他台前的风光无限，就能想像他幕后努力拼搏的样子。在我心里，他是信仰，是我的偶像！

■文/舒朋士项目-陈宏芳